

LES GRANGES 6

TRANSFORMATION

VD / 1185 Mont-sur-Rolle

Cré'Architecture
rénovations & transformations

Maître de l'ouvrage

Privé

Architectes

Cré'Architecture Sàrl
Route du Vergnolet 8E
1070 Puidoux
crea@crearchitecture.ch

Ingénieur civil

Martins Ingénieurs Conseils
Route du Vergnolet 8E
1070 Puidoux
www.martins-ingenieurs.ch



Une nouvelle vie pour un volume en perdition. Les conditions de départ étaient plutôt compliquées pour ce projet de belle ampleur. Une grange inutilisée depuis près d'un demi-siècle; une habitation qui tient plus de la ruine que de l'appartement depuis plus longtemps encore; une ancienne aile qui a perdu autant sa toiture que ses planchers; une localisation hors zone à bâtir et une construction annexe jugée disgracieuse par les autorités, qui ont vivement suggéré de démolir pour revenir au plus proche du volume initial. Le défi a commencé par des recherches sur les modifications de la maison au fil des ans, afin de définir ce qui était réellement habitable

au 1^{er} juillet 1972, afin de servir de base de calcul pour les augmentations des surfaces habitables.

Ensuite, une étude approfondie du bâtiment a été menée, de la charpente aux fondations, afin de dresser un diagnostic complet du bâti, ceci en étroite collaboration avec le Service du Développement Territorial à Lausanne (SDT), qui a contribué à trouver des solutions spatiales ingénieuses afin de répondre aux exigences cantonales, tout en garantissant le respect du cahier des charges des mandants. Ainsi, tout en conservant les anciens murs de pierres et la charpente d'époque, les

Projet

2018-2019

Réalisation

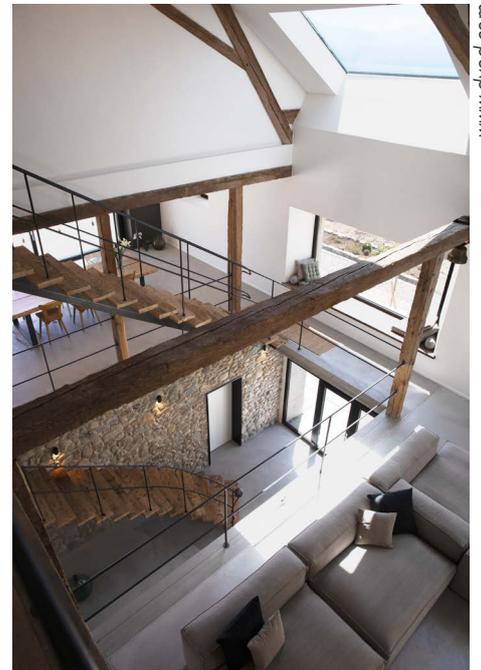
2019-2020

Photos

Brigitte Besson

www.brigittebesson.com





architectes ont réalisé un projet de qualité, atypique et contemporain, tout en respectant l'esprit de la construction existante. Le développement conceptuel, incluant la gestion des espaces et des circulations a permis de faire en sorte que le volume

principal de la grange reste globalement le même, réunissant le salon, la salle à manger, la cuisine et les circulations verticales. Les chambres et espace annexes se retrouvant donc, soit au rez-inférieur, soit de part et d'autre du volume central.

dans l'entier du volume et met en valeur autant les matériaux d'époque que les plus récents. Initialement dédiés à engranger le fourrage et à stocker matériel et machines agricoles, on retrouve dans ces espaces une vision du passé subtilement mise en avant.



Un volume impressionnant. La conception se devait aussi de réfléchir à la mise en lumière d'un tel volume. Les ouvertures existantes ont été conservées, tout du moins leurs emplacements, avec l'autorisation de les agrandir, parfois même de manière significative.

Sans a priori se côtoient espaces contemporains, porte coulissante de grange, parois de verre, charpente bicentenaire et nouvelles technologies, formant une habitation cohérente, dans un beau volume, simple, clair et sobre, avec une vue splendide sur le Léman et le Mont-Blanc.

La pose de fenêtres fixes à châssis rampants, intégrées dans le gabarit des panneaux solaires, apporte une luminosité exceptionnelle



Charpente - Couverture
Menuiserie - Agencements
PITTET Frères SA

1627 Vaulruz
www.pittetfreres.ch

Installations électriques
ATE Electricité Sàrl
1038 Bercher
www.ate-electricite.ch

Vitrages de toiture - Paroi douche
KOWALSKI Verre SA
1680 Romont
www.kowalskiverre.ch

Chauffage-Ventilation-Sanitaire
RIVIERA chauffage-sanitaire Sàrl
1853 Yvorne
www.chauffagesanitaire.ch

Agencements de cuisine
AMPLITUDE & Fils SA
1728 Rossens
www.amplitude-sa.ch

Construction métallique - Serrurerie
Bruno TOMASSO
1197 Prangins
btomasso@bluewin.ch

Planchers et terrasses
GENERALBAT Sàrl
1004 Lausanne
www.generalbat.ch

NOS ENTREPRISES PARTENAIRES

