



L a u s a n n e

#### Maîtres de l'ouvrage

Caisse de pensions de la BCV (CPBCV)  
Caisse de pensions du personnel communal de Lausanne (CPCL)

#### Délégué du MO

Fragnière Partenaires Sàrl  
1196 Gland

#### Architectes

AC Atelier Commun SA  
1006 Lausanne

#### Ingénieurs civils

Ingeni SA  
1004 Lausanne

#### Chauffage-Ventilation

Chammartin et Spicher SA  
1010 Lausanne

#### Sanitaire

CCTB SA  
1800 Vevey



## AVENUE DE CHAILLY 10-12

Lausanne / VD



#### Adresse

Avenue de Chailly 10-12  
1012 Lausanne

#### Projet

2013

#### Réalisation

2015-2017

#### Photos

Bruno Angiolini



#### Description

**Logements, surfaces commerciales et administratives, succursale BCV.** En pleine mutation, le quartier de Chailly est un des plus prisés de la capitale vaudoise. Un plan d'affectation a permis de démolir les bâtiments anciens et de construire un nouvel immeuble d'un seul tenant le long de l'avenue. 40 logements et des commerces avec parking souterrain sont disponibles depuis l'été 2017.

L'aménagement des espaces extérieurs est réalisé en relation avec une place de jeu pour enfants et le vallon de la Vuachère.

Le bâtiment se présente côté rue avec des façades est et sud «minérales» alors que la façade ouest se déploie librement sous la forme d'une enveloppe légère en bois largement vitrée sur de grandes terrasses côté jardin.

#### Caractéristiques

Volume SIA 416	6'574 m <sup>3</sup>
Surface (SBP)	19'330 m <sup>2</sup>
Coût total	17'800'000.-