



L a u s a n n e

Maîtres de l'ouvrage

Caisse de pensions de la BCV (CPBCV)
Caisse de pensions du personnel communal de Lausanne (CPCL)

Délégué du MO

Fragnière Partenaires Sàrl
1196 Gland

Architectes

AC Atelier Commun SA
1006 Lausanne

Ingénieurs civils

Ingeni SA
1004 Lausanne

Chauffage-Ventilation

Chammartin et Spicher SA
1010 Lausanne

Sanitaire

CCTB SA
1800 Vevey



AVENUE DE CHAILLY 10-12

Lausanne / VD



Adresse

Avenue de Chailly 10-12
1012 Lausanne

Projet

2013

Réalisation

2015-2017

Photos

Bruno Angiolini



Description

Logements, surfaces commerciales et administratives, succursale BCV. En pleine mutation, le quartier de Chailly est un des plus prisés de la capitale vaudoise. Un plan d'affectation a permis de démolir les bâtiments anciens et de construire un nouvel immeuble d'un seul tenant le long de l'avenue. 40 logements et des commerces avec parking souterrain sont disponibles depuis l'été 2017.

L'aménagement des espaces extérieurs est réalisé en relation avec une place de jeu pour enfants et le vallon de la Vuachère.

Le bâtiment se présente côté rue avec des façades est et sud «minérales» alors que la façade ouest se déploie librement sous la forme d'une enveloppe légère en bois largement vitrée sur de grandes terrasses côté jardin.

Caractéristiques

Volume SIA 416	6'574 m ³
Surface (SBP)	19'330 m ²
Coût total	17'800'000.-