

VILLA MÉREGNIAU

VD / 1041 Poliez-Pittet

NOUVELLE CONSTRUCTION

 dp architecture



Maître de l'ouvrage

Privé

Architecte

Didier Pittet

Architecte HES

Place du Marché 2

1040 Echallens

www.dp-archi.ch

Ingénieur civil

Weinmann Raymond

Rue de la Prairie 1

2014 Bôle

Plâtrerie-peinture

Thierry Pittet Peinture Sàrl

Place du Marché 2

1040 Echallens

info@tp-peinture.ch



Modernité à la campagne. Située sur une colline à l'Est du village de Poliez-Pittet, cette villa unifamiliale bénéficie d'un environnement rural préservé et d'un joli dégagement sur le Jura. Construite en 2015, la villa présente un caractère résolument contemporain et propose un logement spacieux pour une famille, avec son sous-sol entièrement excavé et son garage double.

Le rez-de-chaussée comprends une cuisine dotée d'un grand îlot central, ouverte sur la salle à manger. La grande baie vitrée

à l'angle sud-ouest de la villa prolonge l'espace intérieur vers la terrasse et le jardin.

Un vaste séjour, marqué par sa fenêtre panoramique cadrant le paysage tel un tableau, et un wc visiteurs complètent ce niveau.

L'escalier est à lui seul un événement au centre de la maison. Les marches en béton semblent flotter en suspension dans

Adresse

Chemin de Méregniau

1041 Poliez-Pittet

Projet

2014

Réalisation

2014 - 2015

Photos

Dyod.com





l'espace, délimité d'une part par une paroi de verre et d'autre part par le mur porteur, dans lequel sont ancrées les marches.

La fresque qui orne ce mur, réalisée en stucco veneziano, est représentative d'un savoir-faire ancestral. Appliquées à la

spatule, les couches de plâtre donnent un relief et un caractère unique à la paroi. A l'étage, une suite parentale avec son dressing et sa salle d'eau occupe un côté de la maison, alors que de l'autre côté on trouve deux chambres d'enfant et une salle de bains qui leur est dédiée.

Le sous-sol abrite le local technique, la buanderie ainsi qu'une vaste salle de jeux faisant également office de Home Cinéma.

De construction traditionnelle, la villa est économe en énergie. Les panneaux photovoltaïques sur le pan Est de la toiture et les panneaux solaires pour l'eau chaude sanitaire disposés sur le garage, lui assurent une quasi-autonomie.



Rez-de-chaussée



Étage

Caractéristiques de l'ouvrage

Surface du terrain :	1'008 m ²
Surface brute de planchers :	288 m ²
Volume SIA 416 :	966 m ³
Coût par m ³ SIA :	670.-

