

# RÉSIDENCE BÊTANIA

atelier OBJECTIFS

CHAMBRES POUR ÉTUDIANTES, RESTAURANT, BIBLIOTHÈQUE

Vietnam / Ville de Hué

## Maître de l'ouvrage

Fondation des  
Enfants de Hué  
Rue Albert-Gos 14  
1206 Genève  
www.lesenfantsdehue.org

## Architectes

atelier OBJECTIFS SA  
Julien Barro  
Franklin Regad  
Daniel Sède  
Rue de la Fontenette 20  
1227 Carouge  
www.objectifs.ch

## Direction des travaux

BHA Architects  
Nguyen Xuân Minh  
Hué, Vietnam



**Distinction du Green Architecture Award.** Récompensée par la médaille d'or au Vietnam Green Building Award 2018 à Hanoi, la résidence Bêtania est une construction rationnelle et économique, répondant à un programme social. Le bâtiment exploite les faibles distances aux limites en vigueur dans les règlements de construction, ce qui permet de dégager des espaces de référence au centre du plan: une cour ouverte et une cour couverte. Des coursives distribuent les pièces disposées autour de ces espaces. Le bâtiment accueille des chambres pour 78 étudiantes, un restaurant économique et une bibliothèque.

La structure du bâtiment est en béton armé, avec un remplissage en briques. La toiture se présente comme une succession de toits à deux pans, reprenant le rythme de la structure, ce qui réduit la portée et facilite la récolte des eaux pluviales.

La volumétrie obtenue n'est pas sans rappeler les constructions vernaculaires qui s'alignent le long des rues un peu partout à travers le pays.

Hué bénéficie d'un climat tropical, marqué par une faible amplitude thermique, et subit la mousson pendant la saison humide; il convient donc de se protéger de la pluie et de la chaleur. Il faut également que l'air puisse circuler facilement à travers les constructions. Ces considérations façonnent le bâtiment pour lui donner sa forme grâce à des dispositifs architecturaux simples et éprouvés.

Les eaux pluviales sont récoltées dans un bassin de rétention qui diffère l'écoulement dans les réseaux publics. De la toiture, l'eau s'écoule par les façades et est acheminée vers la citerne sous la cour. L'eau stockée peut être utilisée pour le nettoyage, l'arrosage et participe

## Adresse

44 Hàm Nghi  
Phước Vĩnh  
530000 Hué Vietnam

## Projet

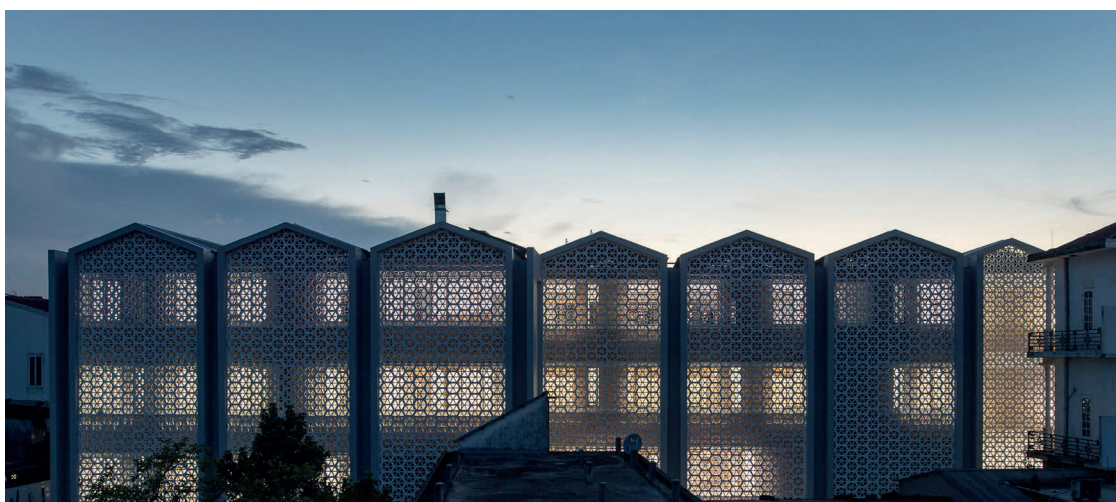
2015 - 2016

## Réalisation

2016 - Septembre 2017

## Photos

Atelier OBJECTIFS SA  
©Julien Barro





au rafraîchissement de l'air grâce à une fontaine. Une grande résille modulaire ferme le bâtiment. Elle apporte de l'ombre aux façades, et permet d'ouvrir la maison en été, ce qui laisse l'air circuler en permanence.

Les sens des utilisateurs sont mis à contribution: la douceur du bois, le bruit de la fontaine, la fraîcheur de l'eau qui coule, le parfum de l'arbre en fleurs confèrent son identité à la résidence Bêtania.

Cette dentelle protège aussi visuellement les étudiantes des voisins qui peuvent être très proches. Si l'extérieur présente un aspect sobre, l'intérieur revêt un caractère plus domestique.

Près de quatre-vingt étudiantes vont pouvoir y vivre, travailler et s'épanouir sous la responsabilité des religieuses Amantes de La Croix de Hué.

### Caractéristiques de l'ouvrage

Surface de la parcelle	:	1'412 m <sup>2</sup>
Volume SIA 416	:	12'500 m <sup>3</sup>
Surface brute de planchers	:	2'370 m <sup>2</sup>



Plan du rez-de-chaussée

