

# LE CLOSALET

## EXTENSION ET RÉNOVATION DU BÂTIMENT COMMUNAL

VD / 1525 Henniez



**Maître de l'ouvrage**  
Commune d'Henniez  
1525 Henniez

**Architectes**  
Epure Architecture  
et Urbanisme SA  
Place St-Etienne 1  
1510 Moudon  
[www.epure-architecture.ch](http://www.epure-architecture.ch)

**Ingénieur civil**  
Martins Ingénieurs Conseils  
Route du Vergnolet 8E  
1070 Puidoux  
[www.martins-ingenieurs.ch](http://www.martins-ingenieurs.ch)

**Géomètre**  
Gemetrīs  
Place du Nord 6  
1071 Chexbres  
[www.gemetrīs.ch](http://www.gemetrīs.ch)



### Rénovation et intégration d'une annexe contemporaine.

Entre Lausanne et Payerne, la Commune d'Henniez est bien connue pour ses eaux acratopèges. Classée en note 3 à l'inventaire cantonal, La Ferme du Cloalet, partiellement détruite par un incendie, a été rénovée et transformée en salle polyvalente en 1999.

Dans un souci de regroupement des bâtiments publics, la Municipalité a décidé de construire une annexe pour l'administration communale, en liaison directe avec la salle polyvalente. Elle abrite le greffe et le bureau de la boursière, ainsi que la salle du Conseil, dans un environnement verdoyant, bordé par le cordon boisé du cours d'eau local, la Trémeule.

Parallèlement, la rénovation des espace communs de la salle polyvalente a été menée afin d'en optimiser l'utilisation et récupérer des espaces de qualité, dégageant le rez-de-chaussée en espace de rencontre. En déplaçant l'escalier qui occupait l'angle nord-ouest, on retrouve le schéma historique de la ferme vaudoise, avec la circulation verticale côté rural et les pièces à vivre ouvertes sur le pignon, ouvrant la vue sur le parc et les arbres.

Le changement de concept de circulation, donne de la transparence depuis l'entrée ainsi qu'une ouverture sur le hall de réception, directement relié à une nouvelle cuisine professionnelle.

**Adresse**  
Route des Bains 1  
1525 Henniez

**Projet**  
2018

**Réalisation**  
2019

**Photos**  
dyod.com

### Caractéristiques

Volume rénové	2'800 m <sup>3</sup>
Volume annexe	500 m <sup>3</sup>
Coût total (CFC 2)	1 Mio





Une plateforme assure désormais la liaison entre les niveaux pour les personnes à mobilité réduite. Le remplacement du système de chauffage complète la transformation. Au sous-sol, la suppression des citernes à mazout a permis la création d'un local d'archives au climat régulé.

La nouvelle annexe, distincte du Cloislet, se démarque de l'existant et s'insère harmonieusement dans le parc avec sa liaison légère sur

la façade rénovée, créant un retrait avec l'existant. Arche en béton au remplissage verre et serrurerie, la matérialité minérale de l'extérieur contraste avec l'intérieur doublé d'un revêtement chêne chaleureux, par ailleurs excellent absorbant phonique, et équipé de fenêtres bois-alu.

Le béton apparent est rehaussé d'une engravure en bas relief dans la façade côté village avec les armoiries communales et les aménagements extérieurs sont refaits comme la place pour apéritifs, la place de jeux déplacée ou les cheminement piétons.

Démolition - Terrassement  
Maçonnerie  
**Jacky LAURENT & Cie SA**  
1044 Fey  
[www.laurentsa.ch](http://www.laurentsa.ch)

Echafaudages  
**ECHAMI Léman SA**  
1024 Ecublens  
[www.echami.ch](http://www.echami.ch)

Sanitaire-Chauffage  
Ventilation-Ferblanterie  
**Claude MARCHAND SA**  
1525 Seigneux  
[www.claudemarchandsa.ch](http://www.claudemarchandsa.ch)

Charpente  
**L'ATELIER DE JEAN Sàrl**  
1415 Démoret  
[hans.gal@hotmail.fr](mailto:hans.gal@hotmail.fr)

Plâtrerie - Peinture  
**CONTEC BAU GmbH**  
1700 Fribourg  
[s-berisha@hotmail.ch](mailto:s-berisha@hotmail.ch)

Menuiserie extérieure et intérieure  
**MATIAS Entreprise Sàrl**  
1510 Moudon  
[www.matiasentreprise.ch](http://www.matiasentreprise.ch)

Cuisine professionnelle inox  
**Alain MIÉVILLE Sàrl**  
1554 Sédeilles  
[alain.depannage@bluewin.ch](mailto:alain.depannage@bluewin.ch)

Construction métallique  
**MDESIGN OSMANI SA**  
1563 Dompierre  
[www.mdesignsa.ch](http://www.mdesignsa.ch)

NOS ENTREPRISES PARTENAIRES

