

VILLA INDIVIDUELLE CONTEMPORAINE

GE / 1298 Céligny

Maître de l'ouvrage

Privé

Architectes

counson architectes sarl
Rue Delafléchère 14
1260 Nyon
www.counson-architecte.ch

Collaboratrice:

Mélanie Verdonck

Ingénieur civil

ESM Ingénierie SA
Rue Viollier 8
1207 Genève
www.esm-group.ch

Bureaux techniques

Electricité

Tec 3000

Joël Widmann

En Couvalau 2d

1373 Chavornay

www.tec3000.ch

Sanitaire

Von Auw SA

Route de Genève 3

1028 Prévèrenges

www.vonauw.ch

Paysagiste

L'Atelier du Paysage Sàrl

Boulevard de Grancy 19A

1006 Lausanne

www.latelierdupaysage.ch

Géomètre

BS+R Bernard Schenk SA

Route de Clémenty 60

1260 Nyon

www.bsr-ing.ch

Adresse

1298 Céligny (GE)

Conception

2018-2020

Réalisation

2020-2022

Photos

©Leo Fabrizio, Lausanne

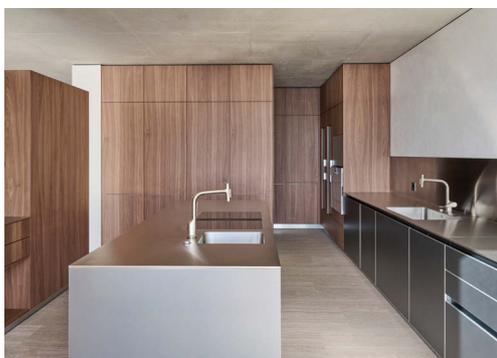


Epurée et élégante. La villa s'implante sur une parcelle située en bordure de la route Suisse à l'Ouest et du lac Léman à l'Est. Discret depuis la route, le volume de la maison permet à la fois de gérer la différence de niveau entre la route et le lac et de créer trois espaces extérieurs clairement distincts: une cour d'accès en partie supérieure, un patio contemplatif en contrebas de la route et un espace de détente face au lac et aux Alpes.

Une série de seuils assure la transition entre l'espace public et privé: la cour, l'entrée de la villa au rez-supérieur, un rez-inférieur prolongé à l'extérieur par la terrasse, la piscine, le jardin, et enfin la plage.

Cette progression, axe de circulation principal de la villa, crée, à une plus grande échelle, un lien territorial fort entre le massif du Jura et les Alpes.





Au rez, la différence de hauteur sous plafond entre les espaces d'entrée et de vie clarifie leur statut. Le hall d'entrée, avec une hauteur plus faible, freine l'utilisateur dans sa progression et rend les espaces de séjour-cuisine, salon et salle-à-manger, plus autonomes et plus privés. Le salon jouit d'une orientation traversante entre le patio à l'Ouest et la terrasse à l'Est.

La maison est organisée et distribuée verticalement par un escalier discret, intégré dans un noyau vertical éclairé naturellement par un lanterneau, qui joute la circulation principale. Sur chacun des trois niveaux de vie, la figure de la circulation se

répète pour distribuer les espaces de manière rayonnante et semblable.

Les façades du bâtiment, en béton apparent coulé sur site, sont rythmées par les joints des panneaux de coffrage verticaux utilisés. Les fenêtres en bois métal offrent des vues généreuses sur l'extérieur. Les terrasses et les abords de la piscine sont en dalles de basaltine.

A l'intérieur, les murs sont revêtus d'un crépi à la chaux qui amène vibration et profondeur à la surface des parois. Les sols, les portes et les différents agencements sont en noyer.



Béton armé
MAULINI SA
1242 Satigny
www.maulini.ch



Fenêtres bois
BARRO & Cie SA
1227 Carouge
www.barro.ch

Chauffage - Ventilation
Réseaux sanitaires
VON AUW SA
1028 Prévèrenges
www.vonauw.ch

Installations sanitaires
MARTIN Sanitaires SA
1205 Genève
www.m-groupe.ch

Agencement de cuisine
REICHEL Cuisines & Intérieurs SA
1205 Genève
www.lacourdumail.ch

Équipement technique piscine
H2O facilities SA
1213 Petit Lancy
www.h2o-f.ch

Fourniture et pose mosaïques de verre
hammam et piscine miroir
Jean-Luc DUMAS Carrelages
1212 Grand-Lancy
www.dumascarrelage.ch

Aménagements extérieurs
GIAMMARINO & Fils SA
1052 Le Mont-sur-Lausanne
www.giammarino.ch

Les surfaces des locaux humides et le sol du rez sont habillés de travertin.

La maison est conçue selon les principes du label Minergie-P. L'énergie est produite par une pompe à chaleur sol-eau alimentée par des sondes géothermiques. Le système réversible permet d'extraire la chaleur du sol en période estivale.

Des panneaux solaires photovoltaïques, intégrés sur la toiture et combinés à des batteries de stockage, assurent une production autonome d'électricité.



Caractéristiques de l'ouvrage

Surface parcelle	1'373 m ²
Volume SIA 416	1'948 m ³
SPd	321 m ²