

CRÈCHE MULTI-ÂGES

CONSTRUCTION MODULAIRE EN BOIS

GE / 1224 Chêne-Bougeries

ChêneBougeries



Maître de l'ouvrage

Commune de
Chêne-Bougeries

Architectes

Direction architecturale

Omarini Micello Architectes SA
Faubourg de Cruseilles 11
1227 Carouge
www.omarini-micello.ch

Léa Cauderay
Clara Losey
Aline Weiss
Marc Chevalley
Marco Micello

Entreprise générale

ERNE AG Holzbau
Route de la Gare 44
1305 Penthalaz
www.erne.net

Ingénieur civil

T ingénierie SA
Quai du Seujet 18
1201 Genève
www.t-groupe.ch

Bureaux techniques

Acousticien

Architecture & Acoustique SA
Quai Ernest-Ansermet 40
1205 Genève
www.archac.ch

Thermicien

Després Etudes énergétiques
Chemin des Fours 8
1223 Cologny
www.despres.ch

Géomètre

MBC Ingéo SA
Route de Troinex 33
1234 Vessy
www.mbc-ingeo.ch

Adresse

Route du Vallon 1
1224 Chêne-Bougeries

Projet

2022

Réalisation

2023 - 2024

Photos

©dyod.com



Une crèche modulaire en bois, démontable et adaptable.

Située à la Route du Vallon à Chêne-Bougeries, cette crèche provisoire en bois s'intègre harmonieusement à son environnement naturel.

Installée sur le parking existant, au sud-est de la parcelle, elle se positionne à l'écart de la route, tout en maintenant l'accès aux stationnements et aux cheminements piétons existants.

Cette implantation a permis de préserver les arbres et de maintenir l'intégralité du terrain naturel, offrant ainsi un cadre de vie agréable aux enfants. Dans une approche écologique et axée sur le développement

durable, le projet vise à protéger l'environnement en minimisant l'impact sur les sols et sous-sol. Pour ce faire, le bâtiment a été raccordé aux infrastructures existantes (canalisations, électricité, eau, chauffage à distance), évitant ainsi des travaux de fouilles inutiles.

Les modules en bois préfabriqués reposent sur des filières fixées à des vis de fondation. Celles-ci sont ancrées directement dans le sol, garantissant ainsi la stabilité de la construction tout en minimisant l'impact sur le terrain. Cette crèche, construite sur un seul niveau, est constituée de modules en bois avec des façades en bardage bois horizontal et une toiture végétalisée équipée de panneaux photovoltaïques.





Construction modulaire bois

Fenêtres

ERNE AG HOLZBAU

5080 Laufenburg

www.erne.net

Installations électriques
et photovoltaïque

ENELEC SA

1227 Carouge

www.enelec-sa.ch

Aménagement intérieur, cuisines

Portes intérieures, parois vitrées

Portes coulissantes, vestiaires

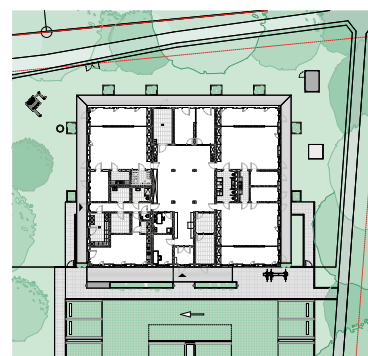
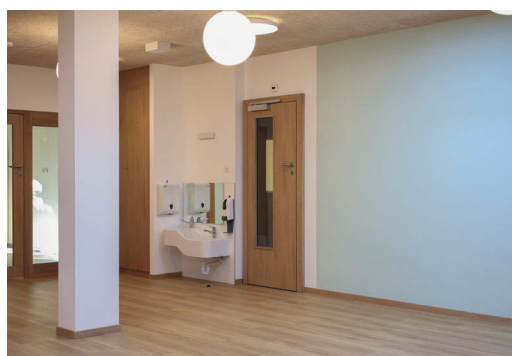
Espace de vie

TESAURY

1610 Oron-la-Ville

www.tesaury.ch

ENTREPRISES PARTENAIRES



Cette toiture limite la formation d'un îlot de chaleur. De plus, la végétation permet de ralentir l'écoulement directement vers le réseau d'eau pluviale public. Aussi, 20 m³ de "technique alternative" ont été installés dans le but de ralentir et infiltrer les eaux pluviales dans le terrain.

La problématique de la surchauffe estivale a été prise en compte dès la conception du projet. Grâce à la présence d'arbres, le bâtiment bénéficie de zones ombragées. De plus, la protection solaire est assurée par des stores vénitiens électriques, permettant de maintenir un confort thermique optimal à l'intérieur.

Les proportions de la crèche ont été dictées par les contraintes dimensionnelles des modules, dont le nombre a été déterminé en fonction des besoins du programme. Conçue pour accueillir trois groupes de 16 enfants, cette crèche multi-âges a été divisée en plusieurs trames en se basant sur les axes des modules. Cette division a permis une organisation méthodique des espaces en créant une symétrie du bâtiment. Sur cette base, l'atrium central fonctionne comme un noyau distributif entre les 4 groupes qui l'entourent:

Trois espaces de vie, orientés pour offrir les meilleures conditions aux enfants, une zone dédiée aux employés, située côté parking et disposant d'un accès direct et indépendant pour le personnel ainsi que pour la cuisine. Les fonctions d'accueil sont elles aussi placées du côté de la Route du Vallon.

Les ouvertures réparties en façades permettent aux espaces intérieurs de s'ouvrir sur les espaces verts. Les enfants accèdent facilement aux terrasses en bois, protégées par de généreux avant-toits, leur permettant de bien profiter des aménagements extérieurs et des installations de jeux, ainsi que des terrasses extérieures, protégées de la pluie.

Des bacs de végétation sont disposés devant l'entrée de la crèche afin de créer un voile végétal ayant pour but d'intimiser les espaces intérieurs. Des potagers, à hauteur des enfants sont distribués autour des 3 façades de la crèche. En lien avec l'enfance, des coloris joués de transparence apportent un esprit ludique à la crèche. Deux teintes primaires habillent les vitrages, le bleu et le jaune, choisies pour stimuler la créativité et les émotions des enfants. De sa conception légère et de sa démarche écologique ou simplement de son usage es-

sentiel et actuel, ce projet a émergé dans l'objectif de répondre à la demande urgente de la commune de Chêne-Bougeries de créer un lieu de la petite enfance dans une commune en développement constant.

L'implantation sur le parking étant acquise à titre provisoire, le bâtiment a été conçu pour être démonté module par module et remonté sur un autre site, garantissant ainsi la pérennité de son utilisation.

Revêtements de sols

AMSTAD SOLS & PARQUETS

1205 Genève

www.amstad-sols.ch

Installations sanitaires

Georges CONSTANTIN SA

1228 Plan-les-Ouates

www.constantin.ch



Caractéristiques de l'ouvrage

Surface parcelle	9'874 m ²
Surface brute crèche	607 m ²
Surface coursive/circulation	147 m ²
Cube SIA	2'324 m ³
Nombre d'enfants	48
Stationnement	27 pl.
Dépose minute	1