

COLLÈGE DE PRÉ-AU-LOUP

EXTENSION DE L'ÉCOLE PRIMAIRE

VD / 1522 Lucens

Lucens
CITÉ DE LUMIÈRE



Maître de l'ouvrage

AISMLE
Association Intercommunale
Scolaire de Moudon-Lucens
et Environs
Grand-Rue 26
1510 Moudon
www.aismle.ch

Architectes

Epure Architecture
et Urbanisme SA
Place St-Etienne 1
1510 Moudon
www.epure-architecture.ch

Collaborateurs

Pascal Favre
Marie Bolay

Entreprise générale

Guillet Constructions
générales SA
Route de la Magne 5
1687 La Magne
www.gcgasa.ch

Ingénieur structure

Bureau 9.81
Ingénieurs Conseils Sàrl
Route de Grancy 19B
1116 Cottens (VD)
www.b981.ch

Géomètre

NPPR géomètres SA
Chemin du Château-Sec 6
1510 Moudon
www.nppr.ch

Adresse

Rue des Rochettes
1522 Lucens

Projet

2022

Réalisation

2023 - 2024

Photos

© dyod.com



Intégration dans un site scolaire diversifié. L'AIMSLE (Association Intercommunale Scolaire de Moudon-Lucens et Environs) a proposé, en 2022, de construire un nouveau bâtiment scolaire sur le site de "Pré-au-Loup". Le nouveau bâtiment prend place sur la parcelle 301, de 20'684 m², appartenant à la Commune de Lucens et affectée en zone d'utilité publique.

L'AIMSLE souhaitait que la nouvelle construction s'intègre dans le site existant avec cohérence architecturale autant dans sa conception que dans les choix de la matérialité. Le bâtiment se positionne entre les bâtiments B, E et F. Les cheminements existants sont conservés et prolongés pour une mobilité douce sécurisée dans le site. Le préau est complété par un couvert à l'entrée principale de la nouvelle construction.

Au sud-ouest, le parking existant n'est pas touché et offre une proximité pour les enseignants. 40 stationnements vélos prennent place sous le porte-à-faux de la salle de sport. Le nouveau bâtiment primaire offre une zone administrative, un espace professeur, 8 salles de classe, 4 salles spéciales et 2 salles de dégagement.

Au sous-sol, se trouvent trois abris PC pour un total de 453 places protégées et des locaux techniques.

Le projet, sur trois niveaux hors sol et un sous-sol, est connecté au bâtiment B existant. La structure du bâtiment est composée de dalles et de murs en béton. Une adaptation est réalisée dans le bâtiment B pour le connecter à chaque niveau avec le nouveau bâtiment. Un nouvel ascenseur, accessible aux personnes à mobilité réduite, permet ainsi de rejoindre également tous les étages du bâtiment B.

Les façades se composent de murs en béton, d'isolation et d'un parement en béton préfabriqué. Les triples vitrages sur cadres bois-alu apportent une lumière naturelle propice à l'enseignement.

Pour garantir un climat agréable et une ventilation optimale, les ouvrants sont nombreux et rythment la façade. Certains sont dissimulés derrière des tôles perforées. Des stores à lamelles permettent également de réguler la température et la luminosité selon les saisons. La toiture est entièrement couverte de panneaux solaires.





Terrassement - Génie-civil
Maçonnerie et Béton armé
ADV Constructions SA
1303 Penthaz
www.advsa.com



Installations électriques
Votre agence de proximité
GRUYÈRE ÉNERGIE SA
1680 Romont
www.gruyere-energie.ch

Chauffage - Ventilation - Sanitaire
**Philippe ANDREY Installations
Sanitaire et Chauffage SA**
1630 Bulle
www.andrey-installations.ch



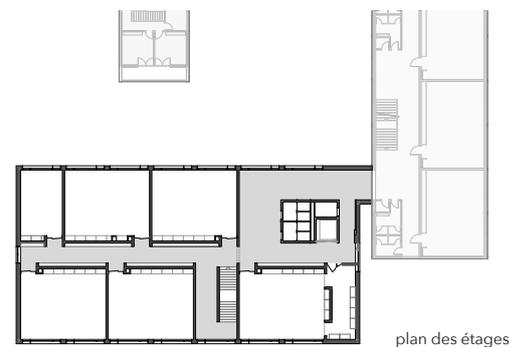
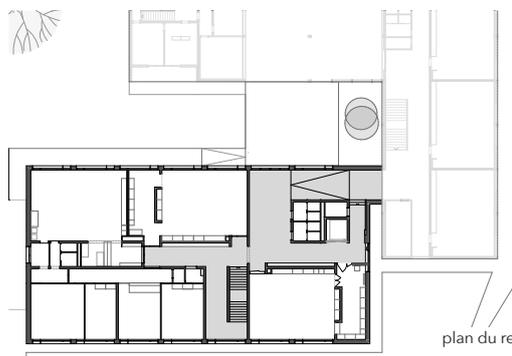
Dans les circulations, les matériaux neutres et naturels sont privilégiés. On retrouve le béton brut pour les murs, une chape poncée teintée pour les sols et des portes en chêne pour amener ce côté chaleureux. Les murs béton sont traités avec une lasure pour les éclairer et les protéger.

Concernant l'intérieur, les classes sont finies avec du parquet chêne comme revêtement de sol, un enduit et une peinture lavable blanche pour les murs. Elles sont également agencées avec un pan d'armoire en stratifié blanc ainsi qu'un lavabo intégré.



Caractéristiques

Volume SIA 416	10'641 m ³
Surface nette	2'140 m ²
Coût total (CFC 2)	8 Mio



Pour satisfaire les normes phoniques en vigueur, des faux plafonds sont posés sous forme de plaques de plâtres acoustiques 60/60cm dans les classes et dans les parties circulation.

La production de chaleur s'effectue au moyen d'un réseau CAD existant. La distribution se fait grâce à du chauffage au sol. Tous les luminaires sont des LED.

